

JMMENSTAAD BEBAUUNGSPLAN -HERRENGARTEN- M/1=500

VERFAHRENSVERMERK

AUFGESTELLT

NACH § 2 ABS. 1 BBauB DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 08. Nov. 1977
7759 IMMENSTAAD DEN 09. Nov. 1977



DER BÜRGERMEISTER: [Signature]

DEM ENTWURF VOM 13. Feb. 1978 HAT DER GEMEINDERAT AM 14. Feb. 1978 ZUGESTIMMT

ÖFFENTL. AUSGELEGEN

NACH § 2 ABS. 6 BBauG IN DER ZEIT VOM 06. März BIS 06. April 1978
DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGT AM 24. Feb. 1978

7759 IMMENSTAAD DEN 07. April 1978



DER BÜRGERMEISTER: [Signature]

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

NACH § 10 BBauG IN VERBINDUNG MIT § 39 ABS. 2 ZIFF. 3 GO AM 30. Mai 1978

7759 IMMENSTAAD

DER BÜRGERMEISTER: [Signature]



GENEHMIGT:
NACH § 11 BBauG



Genehmigt
nach § 11 BBauG i. V. mit
§ 2 Ziffer 1 der 2. DVO der
Landesregierung

Landratsamt Bodenseekreis

Friedrichshafen
Teilung, den 24. Aug. 1978

RECHTSKRÄFTIG

NACH § 12 BBauG DURCH BEKANNTMACHUNG
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

VOM _____ BIS _____

DEN _____

DER BÜRGERMEISTER: _____

ARBEITSGEMEINSCHAFT

FREIE ARCHITEKTEN

ALBERT + PETER MOHR

Kapellenstr. 1

7759 IMMENSTAAD

Telefon 075 45/62 27

FREIE ARCHITEKT

WOLFGANG

Hauptstr. 1

7759 IMMENSTAAD




Telefon




Die Genehmigung bezieht
sich nur auf Baugebiet 1
und die Flst. 291 und 296.

ZEICHENERKLÄRUNG







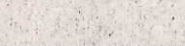
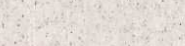
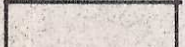
ART DER BAULICHEN NUTZUNG § 9(1) BBauG § 1 BAUNVO

	REINES WOHNGEBIET	§ 3 Bau NVO
	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	§ 4 Bau NVO
	BESONDERES WOHNGEBIET	§ 4a Bau NVO

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN § 9(1) NR. 11 BBauG

	FAHRVERKEHRSSTRASSEN
	FUSSGÄNGER
	PRIVATE WEGE
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

WEITERE FESTSETZUNGEN N. § 9 BBauG





	BAUGRENZE § 23 BBauG
	GARAGEN GEMEINSCHAFTSGARAGEN STELLPLÄTZE GEMEINSCHAFTSSTELLPL.
	GRENZE DES GELTUNGS- BEREICHES.
	BESTEH. GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	HAUPTFIRSTRICHTUNG
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG § 16 (5) BBauG
	VORGESCHL. GRUNDSTÜCKS- GRENZE
	VORGESCHLAGENE FORM U. LAGE DER BAUKÖRPER
	MIT GEH(G)-FAHR(F)- LEITUNG(L)-RECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN ZU GUNSTEN DER ANLIEGER(a)

BAUWEISE § 9 1 NR. 12 BBauG § 22 23 Bau NVO

	OFFENE
	NUR EINZEL-U. DOPPELHÄUSER
	NUR EINZELHÄUSER

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCH.
GRZ	GFZ
DACHF./NEIGUNG	BAUWEISE
WOHNEINHEITEN	

1		2	
WR	III	WR	II
0.2	0.5	0.2	0.4
SD 15°		SD 15°-20°	
3		4	
WA	II	WA	II
0.2	0.5	0.4	0.8
SD 30°-35°		SD 30°-35°	
5			
WB	II		
0.4	0.8		
SD 30°-35°	