



1.1	Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. vom 08.12.86
1.2	Baunutzungsverordnung (BauNVO i.d.F. vom 23.01.90)
1.3	Planzeichenverordnung (PlZVO) i.d.F. vom 20.07.88 18.12.90
1.4	Landesbauordnung (LBO) i.d.F. vom 28.11.83

Art der Nutzung	Max. Zahl der Vollgesch. § 16 BauNVO
Grundflächenzahl § 19 BauNVO	Geschoßflächenzahl § 20 BauNVO
Dachform § 73 (1) Dachneigung	Bauweise § 22 BauNVO
Max. Zahl der Wohneinheiten je Wohngebäude § 9 (1) 6 BauGB	WH = Max. Wandhöhe in m (bezogen auf EFH) FH = Max. Firsthöhe in m (bezogen auf EFH)

2.8.4 Erhaltungswerte Einzelbäume
Vorhandener Baumbestand ist zu erhalten und zu pflegen. Die Bäume sind während der Bauzeit im Kronen- und Wurzelbereich zu sichern. Abgrabungen und Auffüllungen im Wurzelbereich sind unzulässig. Abgängige Bäume sind bei Ausfall zu ersetzen.

Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

GEMEINDE IMMENSTAAD BODENSEEKREIS BEBAUUNGSPLAN RUHBÜHL - SPECKWIESEN 13. ÄNDERUNG		MASSSTAB 1:500 DATUM 02.09.91 GEZ P.
PLANUNG ARCHITEKTURBÜRO WJUND 7980 FRIEDRICHSHAFEN HÖCHSTRASSE 1 TELEFON 075 41/206 - 0	BAUHERR	PHASE/PLAN NR 4/01 c