

KREIS UBERLINGEN GEMARKUNG IMMENSTAAD

TEILBEBAUUNGSPL. UFERBEBAUUNG WEST

Überlingen, den 1. 6. 1970
der Architekt

DIPL. ING. RICHARD SCHOLTZ
Freie Architekt BDA
7770 UBERLINGEN/BOHEMER
Industrie 11 - Tel. 07551/2884

Immenstaad, den 9. MRZ. 1971
1970
die Gemeinde

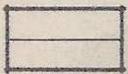


[Handwritten Signature]
Bürgermeister

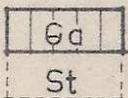
ERLÄUTERUNGEN



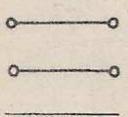
Bestehende Gebäude



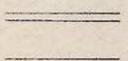
Geplante Gebäude



Garagen
Stellflächen



bestehende
aufzuhebende
geplante } Grundstücksgrenzen



Straßen, Wege, Plätze



Straßenbegrenzungslinie



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

§§ 1 - 15 BauNVO

WA

Allgemeines Wohngebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

§§ 16 - 21 BauNVO

II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

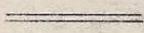
GRZ 0,4 Grundflächenzahl

GFZ 0,8 Geschossflächenzahl

BAUWEISE BAULINIEN BAUGRENZEN

§§ 22 - 23

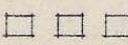
0 Offene Bauweise

 Baulinie

 Baugrenze

 Wasserfläche

 dem Landschaftsschutz unterliegende Flächen

 Landschaftsschutzgrenze

 Parkfläche

 Freibad