

VERFAHRENSVERMERK

AUFGESTELLT:

NACH § 2 ABS.1 BBauG DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM
7759 IMMENSTAAD DEN

DEZ. 1969

7. Dez. 1976



DER BÜRGERMEISTER:

M. K. K.

DEM ENTWURF VOM 3. Feb. 1977 HAT DER GEMEINDERAT AM 7. Feb. 1977 GESTIMMT

ÖFFENTL. AUSGELEGEN

NACH § 2 ABS.6 BBauG IN DER ZEIT
DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM 21. Feb. 1977 BIS
ERFOLGT AM

21. März 1977

11. Feb. 1977

7759 IMMENSTAAD DEN

22. März 1977



DER BÜRGERMEISTER:

M. K. K.

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

NACH § 10 BBauG IN VERBINDUNG MIT § 39 ABS.2 ZIFF.3 GO

AM 28. März 1977

7759 IMMENSTAAD DEN

29. März 1977



DER BÜRGERMEISTER:

M. K. K.

GENEHMIGT:
NACH § 11 BBauG.

Genehmigt
nach § 11 BBauG i. V. mit
§ 2 Ziffer 1 der 2. DVO der
Landesregierung
Landratsamt Bodenseekreis
Teilnang, den 5. DEZ. 1977



RECHTSKRÄFTIG.

NACH § 12 BBauG DURCH BEKANNTMACHUNG
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

VOM 21. Dez. 1977

VOM BIS

DEN

DER BÜRGERMEISTER

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG: §9(1) BBauG §1 BauNVO

WR	REINES WOHNGEBIET §3 BauNVO
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET §4 BauNVO

BAUWEISE: §9(1) NR. 1, 2 BBauG §22, 23 BauNVO

- OFFENE
- △ NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- △ NUR EINZEL.-U. DOPPELHÄUSER
- △ NUR EINZELHÄUSER

ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN:

	FAHRVERKEHRSSTRASSEN
	FUSSGÄNGER
	PARKPLÄTZE
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

GEMEINBEDARSFLÄCHEN: §9(1) NR. 5, 22 BBauG

	KINDERGARTEN
--	--------------

GRÜNFLÄCHEN: §9(1) NR. 15 BBauG

	VERKEHRSGRÜN
	BOLZPLATZ
	PARKANLAGE

WEITERE FESTSETZUNGEN NACH §9 BBauG:

	BAULINIE
	BAUGRENZE
	GARAGEN
	GEMEINSCHAFTSGARAGEN
	STELLPLÄTZE
	GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
	GEPL. GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	BEST. GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	WEGE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

HAUPTFIRSTRICHTUNG

WASSERFLÄCHEN

HOCHSPANNUNGSLEITUNG

TRAFU-STATION

NUTZUNGSSCHABLONE:

BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCH.
GRZ	GFZ
DACHE/NEIGUNG	BAUWEISE
WOHNEINHEITEN	

①

WR	I+IS
0.4	0.5
SD 30-35°	△
2 WE	

②

WR	I+S
0.4	0.5
SD 30-39°	△
1 WE	

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN

SICHTFLÄCHEN, VON BEBAUUNG UND SICHTBEHINDERNDER BEPFLANZUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN (ANPFL. U. EINF. MAX 0.70 m HOCH)

VORGESCHLAGENE FORM UND LAGE DER BAUKÖRPER MIT ANGABE DER ERDGESCHOSS-FUSSBOdenHÖHE U. NN